

PRODUKTIONSKOSTNADSKALKYL

version 2 Kalkylen följer överenskommelsen mellan KOV, TMF och Villaägarna

Säljare, (husföretaget)	Kalkylen utförd av		Köpare (Konsument, byggherre)		
	Datum	Kalkyl nr	Fastighet		Kommun
	Säljarens åtagande	Annat skriftligt anbud/ avtal	Köparens uppgift	Säljarens uppskattning	Anm, specifikation
Köpeskilling för tomt					
Fastighetsbildning mm					
Anslutningsavgift VA					
Anslutningsavgift el, fjärrvärme					
Anslutningsavgift bredband, telefoni, TV					
Övrig tomtkostnad					
Summa tomt och avgifter	0	0	0	0	
Schakt, pålning, sprängning					
Grovplanering					
Finplanering					
Utvändiga VA-arbeten					
Övrig exploateringskostnad					
Summa exploateringskostnad	0	0	0	0	
Hus/materialsats					
Sidobyggnad					
Tillkommande/avgående material					
Grundläggning					
Montering					
Övriga byggnadsarbeten					
Värme- & sanitetsinstallation					
Ventilation					
Elinstallation					
Målning & tapetsering					
Golvbeläggning					
Övriga byggnadskostnader					
Summa byggnadskostnad	0	0	0	0	
Lagfartskostnad					
Pantbrev, gravationsbevis					
Bygglov, byggsamråd, utsättning, mm					
Färdigställande- & hyggförsäkring					
Besiktning, byggkontroll					
Konsultkostnader					
Räntor under byggtid, brutto					
Skattereduktion (för ränta)					
Övriga byggherrekostnader (köparkostnader)					
Summa byggherrekostnad	0	0	0	0	
Preliminär indexuppräknig med hänsyn till byggtidpunkt					
SUMMA PRODUKTIONSKOSTNAD	0	0	0	0	

KALKYLKONTROLL version 2

Kalkylen följer överenskommelsen mellan KOV, TMF och Villaägarna

Säljare, (husföretaget)	Kalkylen utförd av		Köpare, (Konsument, byggherre)			
	Datum	Senaste Kalkyl nr	Fastighet		Kalkylkontroll	
	Säljarens åtagande	Annat skriftligt anbud/ avtal	Köparens uppgift	Säljarens uppskattning	Bindande avtal/ anbud	☐ avtal
Köpskilling för tomt						
Fastighetsbildning mm						
Anslutningsavgift VA						
Anslutningsavgift el, fjärrvärme						
Anslutningsavgift bredband, telefoni, TV						
Övrig tomtkostnad						
Summa tomt och avgifter	0	0	0	0	0	0
Schakt, pålning, sprängning						
Grovplanering						
Finplanering						
Utvändiga VA-arbeten						
Övrig exploateringskostnad						
Summa exploateringskostnad	0	0	0	0	0	0
Hus/materialsats						
Sidobyggnad						
Tillkommande och avgående material						
Grundläggning						
Montering						
Övriga byggnadsarbeten						
Värme- & sanitetsinstallation						
Ventilation						
Elinstallation						
Målning & tapetsering						
Golvbeläggning						
Övriga byggnadskostnader						
Summa byggnadskostnad	0	0	0	0	0	0
Lagfartskostnad						
Pantbrev, gravationsbevis						
Bygglov, byggsamråd, utsättning, mm						
Färdigställande- & byggförsäkring						
Besiktning, byggkontroll						
Konsultkostnader						
Räntor under byggtid, brutto						
Skattereduktion (för ränta)						
Övriga byggherrekostnader (köparkostnader)						
Summa byggherrekostnad	0	0	0	0	0	0
Preliminär indexuppräknings med hänsyn till byggtidpunkt						
SUMMA PRODUKTIONSKOSTNAD	0	0	0	0	0	0